



Rif.: 61142384

€ 371.500

Negozi in vendita

Trieste, Via Lionello stock - Roiano

Tipologia: negozio
Superficie: mq 376 ca.
Sottotipologia: negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILELocale commerciale in vendita -376 m²
- Via Lionello Stock , 4 **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile che proponiamo in vendita si trova all'interno del comprensorio Stock nel cuore del quartiere di Roiano.Tutta l'area prospiciente i fori commerciali è stata appena riqualificata, è stata creata una piazza con alberi e panchine. La zona gode di un ottimo passaggio anche grazie alle attività vicine come: l'ufficio dell'Agenzie delle Entrate, un supermercato molto frequentato, gli uffici Genertel e l'Azienda per l'Assistenza Sanitaria. Inoltre nelle adiacenze c'è una famosa palestra rionale. Accedendo al primo dei due fori commerciali troviamo una zona principale di circa 105 m² costituita da un vano open e altre due stanze. Nella parte retrostante l'area di vendita troviamo un'ampia area di circa 80 m² destinata a zona di deposito. Completa la proprietà un servizio igienico dotato di antibagno.Il secondo foro commerciale è dotato di doppio accesso, è composto da un'area principale di circa 150 mq, una cucina, e tre aree dedicate al deposito. Sono presenti ben tre servizi igienici dotati di antibagno. I locali proposti erano precedentemente [...]

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

