



Rif.: 61136783

€ 120.000

Ufficio in vendita

Trieste, Corso Umberto Saba

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 400
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 377.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 377.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORSO UMBERTO SABA 27 - UFFICIO IN VENDITA DESCRIZIONE
In una delle zone più servite e strategiche di Trieste, proponiamo in vendita luminoso ufficio situato in Corso Umberto Saba 27. L'immobile si trova al piano rialzato di un' elegante corte alberata. Lo stabile risulta in ottime condizioni in quanto oggetto di una totale ristrutturazione di alcuni anni fa. Attualmente è composto da un unico ampio vano principale, un bagno e un ripostiglio. L' ambiente principale può essere suddiviso con un ingresso per la zona segreteria o accogliimento clienti e due stanze indipendenti. Grazie alle quattro ampie portefinestre gli ambienti interni risultano particolarmente luminosi, ideali per studi professionali, società di consulenza, coworking o ambulatori privati. **CONTESTO** Tra largo Barriera e Piazza Goldoni, Via Capitolina si posiziona in un zona ben collegata e servita da mezzi pubblici. **PARTICOLARITÀ** L' ufficio dispone di un doppio accesso, vi si può accedere sia da Corso Umberto Saba, che da Via Capitolina. **CONTATTI E INFORMAZIONI** Per maggiori informazioni o per

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

