

Partita IVA: 01366080321

Via Marco Tullio Cicerone, 8/B 34133 Trieste (TS) Email: tsci1@tecnocasa.it - Tel.: 0409859381

















Rif.: 61135839

## € 900 / mese Ufficio in affitto

Trieste, Via Fabio Severo - Fabio Severo Università

**Tipologia:** ufficio **Superficie:** mq 128 ca.

Locali:4Sottotipologia:ufficioSpese Annue:€ 800

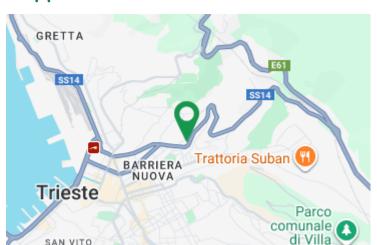
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

UFFICIO IN AFFITTO - VIA FABIO SEVERO 86DESCRIZIONEIn una delle zone più servite e strategiche di Trieste, proponiamo in affitto luminoso ufficio situato in Via Fabio Severo 86, a pochi minuti dal centro città e dalle principali sedi universitarie e istituzionali.L'immobile si trova al ammezzato di un elegante stabile dotato di ascensore e si estende su una superficie di circa 128mq. È composto da un ingresso, tre stanze ad uso ufficio, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio/archivio.Grazie alle due finestre fronte strada, ed un balcone affacciato sulla corte interna, gli ambienti risultano particolarmente luminosi, ideali per studi professionali, società di consulenza, coworking o ambulatori privati.CONTESTOStrada che collega l'Università di Trieste e in centro città. Via Fabio Severo si posiziona in un zona ben collegata e servita da mezzi pubblici e tutti i servizi essenziali a portata di mano. CONTATTI E INFORMAZIONIPer maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'ImpresaOffriamo consulenze personalizzate e valutazioni gratuite. Via Marco Tullio Cicerone 8B, Trieste

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

