



Rif.: 61119075

€ 67.000

Negoziò in vendita

Muggia, Via Gabriele D'Annunzio

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

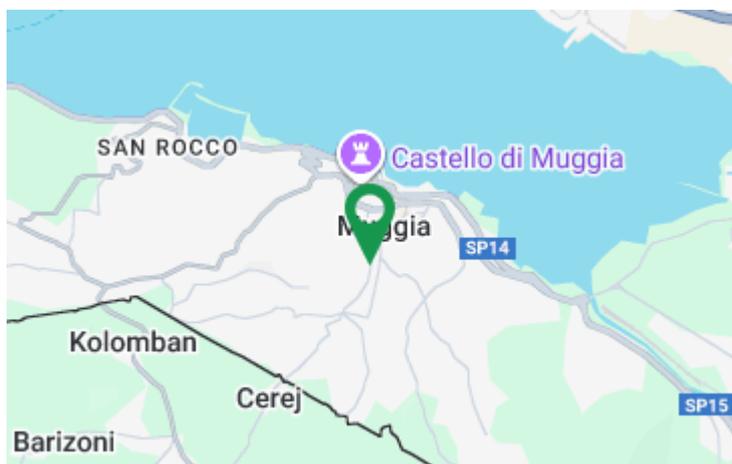
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore di Muggia, in una zona ben servita e di forte passaggio, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale situato in via Gabriele D'Annunzio 31. L'immobile si presenta in discrete condizioni e si sviluppa su una superficie ben distribuita, composta da quattro locali spaziosi, ideali per attività commerciali, studi professionali o uffici, oltre a un servizio igienico con antibagno. **PARTICOLARITÀ** Uno dei punti di forza del locale sono le tre ampie vetrine fronte strada, che garantiscono grande visibilità e luminosità naturale. L'immobile si trova in una zona semicentrale di Muggia, ben collegata e facilmente accessibile sia a piedi che in auto. In un'area vivace e ben servita, a pochi minuti dal centro storico, in prossimità di varie attività commerciali, scuole, fermate dell'autobus e parcheggi pubblici. La via gode di un buon passaggio pedonale e veicolare, risultando ideale per qualsiasi tipo di attività che richieda visibilità e accessibilità. **CONTATTI E INFORMAZIONI** Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381 Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa. Offriamo consulenze personalizzate e valutazioni gratuite [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

