



Rif.: 61116502

€ 1.350 / mese

Negozio in affitto

Trieste, Via Dell'Istria - Chiabola Campanelle

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 341.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.63 kW h/m² anno

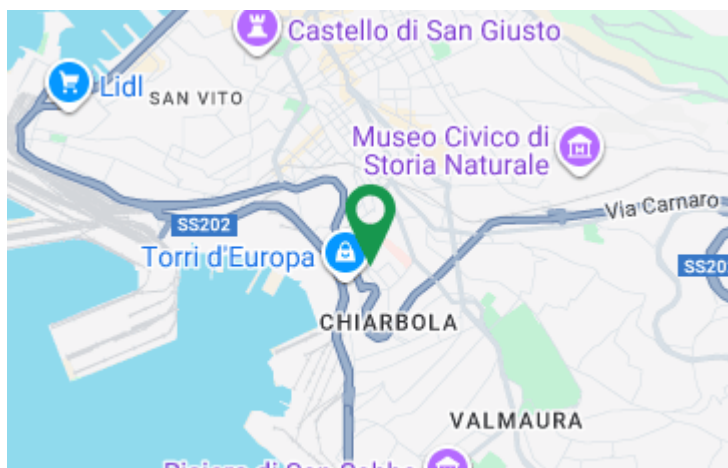
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILELocale commerciale in locazione - 73 mq - Via dell'Istria, 16 Trieste (TS)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀStudio Industriale Trieste propone in locazione un locale commerciale composto da un ampio vano principale affacciato su Via dell'Istria, seguito poi da un servizio igienico, un disimpegno, un vano magazzino ed un'ulteriore ambiente utilizzabile come ufficio, laboratorio o zona deposito. L'immobile si presenta libero e adatto a molteplici tipologie di attività, come studi professionali, servizi o vendita al dettaglio. Con due vetrine fronte strada, il locale risulta luminoso e fortemente visibile durante tutto il giorno trovandosi in una zona molto trafficata.
UBICAZIONE E CONTESTOIl locale commerciale proposto in locazione è situato in Via Dell'Istria, strada fortemente trafficata del rione di San Giacomo, uno dei più vivaci della città. Nelle immediate vicinanze possiamo trovare numerose attività, come bar, negozi di vendita al dettaglio e studi professionali. L'immobile si trova a pochi minuti di macchina dal centro di Trieste, risultando facilmente raggiungibile anche attraverso i numerosi mezzi di pubblici.
CONTATTI E INFORMAZIONIPer maggiori info [..]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

