



Rif.: 61112647

€ 127.000

Negozio in vendita

Trieste, Via Udine - Roiano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 328.98 kW h/m² anno

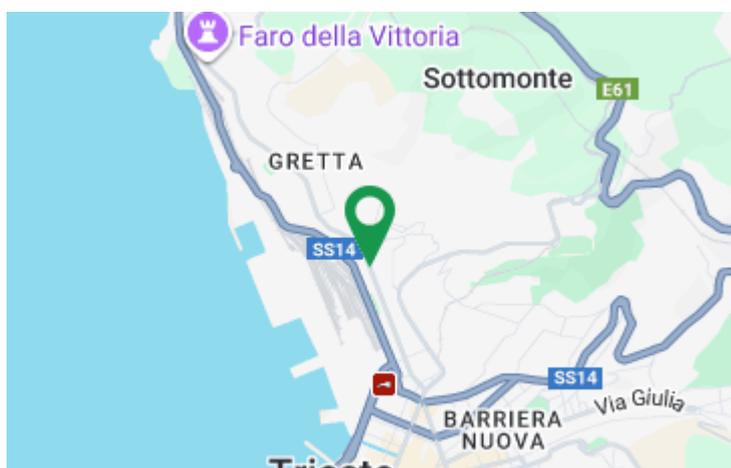
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

DESCRIZIONE Proponiamo in vendita ampio locale commerciale, attualmente utilizzato come negozio di ferramenta, in zona centrale a due passi dalla stazione ferroviaria.- Metratura totale: 137mq- Altezza minima: 3.65mt- Altezza massima: 4.05mtL'immobile si compone di un principale vano open space, un retrobottega composto da due vani magazzino, due ripostigli ed un servizio igienico con antibagno.**PARTICOLARITA'**Sul retro dello stabile troviamo un accesso carrabile privato ad uso esclusivo del condominio, che ci permette di accedere al locale da due ingressi indipendenti.L'immobile presenta quattro vetrine fronte strada su Via Udine, che garantiscono forti luminosità e visibilità. **CONTATTI E INFORMAZIONI**Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'ImpresaOffriamo consulenze personalizzate e valutazioni gratuite.Via Marco Tullio Cicerone 8B, Trieste

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

