



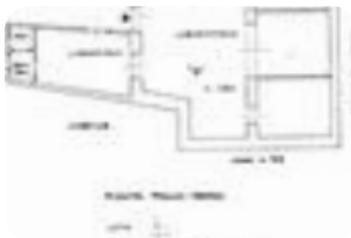
Rif.: 61112563

€ 62.000

Laboratorio in vendita

Trieste, Salita di Greta - Roiano

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 600



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

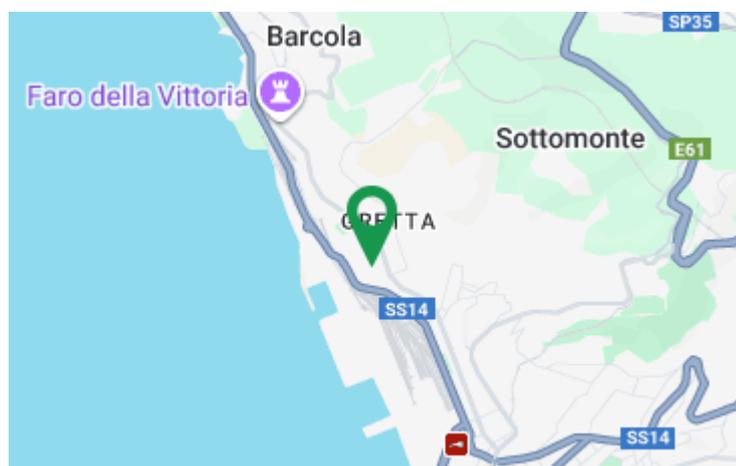
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

DESCRIZIONE Situato in Salita di Greta 34, proponiamo un ampio locale commerciale situato al piano terra lato corte dello stabile.-
Metratura interna 122 mq.-Altezza interna 3.80 mt.-Locali bagno 1 con finestra.-Categoria Catastale C/3Questo immobile offre innumerevoli opportunità di personalizzazione per renderlo adatto alle proprie esigenze. La disposizione generale e gli ampi soffitti permettono buone possibilità di valorizzazione degli spazi.Internamente si compone di due vani open space, una stanza cieca, un disimpegno ed un servizio igienico con finestra. E' possibile poi tramite una scala interna, accedere ad una stanza situata sopra un vano del laboratorio. **PARTICOLARITA'** Ampi spazi e buone altezze interne, corte condominiale esterna ad accesso diretto e con vista sul verde e ingresso indipendente dal condominio.**UBICAZIONE E CONTESTO**La zona è ben collegata al centro città, alla stazione e a 20 minuti dall'autostrada.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

