



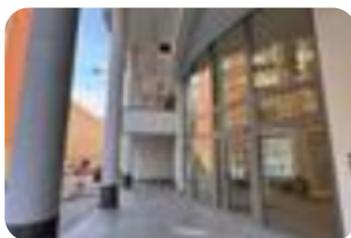
Rif.: 61009902

€ 550.000

Ufficio in vendita

Trieste, Via Fabio Severo

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | ufficio |
| Superficie: | mq 445 ca. |
| Locali: | 10 |
| Sottotipologia: | ufficio |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

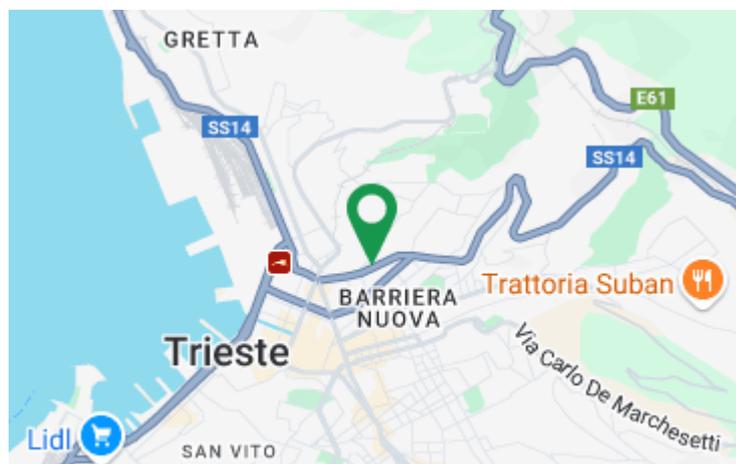


Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Immobile a destinazione commerciale - 450mq - Via Fabio Severo, 12 Centro **DESCRIZIONE A PARTICOLARITÀ** In posizione centrale e servita, proponiamo in vendita un immobile commerciale di ben 450 mq, situato in Via Fabio Severo, Trieste, con eccellente visibilità veicolare e facile accesso. Grazie alla sua grande superficie e alla disposizione degli spazi, l'immobile risulta essere ideale per uffici o negozi che necessitano di un'ampia area per lo svolgimento della propria attività. L'immobile è completamente accessibile, con bagno e accesso disabili, rispondendo così a tutte le esigenze di fruibilità. La posizione centrale garantisce un flusso costante di potenziali clienti o utenti, rendendolo un'ottima opportunità anche per un investimento a reddito. Ristrutturato completamente, l'immobile si presenta in perfette condizioni sia internamente che esternamente, grazie al rifacimento completo dell'intero palazzo nel 2024. Grazie alla sua composizione interna, l'immobile è stato progettato con la possibilità di essere frazionato rispettivamente in due unità immobiliari di mq 221 e mq 224. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato in una delle zone più str [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

