



Rif.: 61008522

€ 5.000 / mese

Ufficio in affitto

Trieste, Via Fabio Severo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 445 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Immobile a destinazione commerciale - 450mq - Via Fabio Severo, 12 Centro
DESCRIZIONE A PARTICOLARITA' In posizione centrale e servita, proponiamo in locazione un immobile commerciale di ben 450 mq, situato in Via Fabio Severo, Trieste, con eccellente visibilità veicolare e facile accesso. Grazie alla sua grande superficie e alla disposizione degli spazi, l'immobile risulta essere ideale per uffici o negozi che necessitano di un'ampia area per lo svolgimento della propria attività. L'immobile è completamente accessibile, con bagno e accesso disabili, rispondendo così a tutte le esigenze di fruibilità. La posizione centrale garantisce un flusso costante di potenziali clienti o utenti. Ristrutturato completamente, l'immobile si presenta in perfette condizioni sia internamente che esternamente, grazie al rifacimento completo dell'intero palazzo nel 2024. Grazie alla sua composizione interna, l'immobile è stato progettato con la possibilità di essere frazionato rispettivamente in due unità immobiliari di mq 221 e mq 224.
UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in una delle zone più strategiche e dinamiche di Trieste, a pochi passi dal Tribunale, nel suo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

