



Rif.: 60966434

€ 330 / mese

Magazzino in affitto

Trieste, Via Delle Madonnina - Barriera

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 413.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILELocale commerciale in locazione con possibilità di trasformazione in BOX AUTO- Via della Madonnina 36/A, Trieste (TS)**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**L'immobile proposto in locazione è costituito da un unico vano open space di 30m² arricchito da una vetrina fronte strada, con affaccio su Via della Madonnina, che garantisce luce e visibilità all'ambiente. L'interno il locale dispone di un allacciamento alla rete idrica ed elettrica. L'immobile è catastalmente classificato come C/1 negozio. Per la sua posizione e le sue caratteristiche interne, il negozio, si presta all'insediamento di un possibile magazzino, attività come la cura della persona, servizi o attività rionali come vendita di alimenti.L'immobile viene locato al valore mensile di €330,00 (TRECENTOTRENTA/00) esenti iva, ed è disponibile da subito.**UBICAZIONE E CONTESTO**Il locale commerciale, situato in una storica palazzina edificata nel 1857, si posiziona in Via della Madonnina, strada di forte passaggio veicolare. A pochi passi di distanza troviamo punti di interesse come l'Ospedale Maggiore, numerose attività, servizi al pubblico e le principali arterie che collegano al centro città. La [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

