



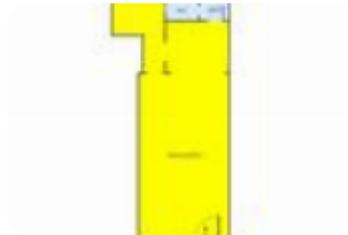
Rif.: 60897607

€ 75.000

Magazzino in vendita

Trieste, Via Pio Riego Gambini - Settefontane

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	magazzino
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEMagazzino in vendita- 81 m² - Via Pio Riego Gambini, 25**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**Nelle immediate vicinanze di Piazza del Perugino situato nel rione di Settefontane, proponiamo in vendita un immobile destinato a magazzino, con esposizione fronte strada e passo carrabile.La metratura complessiva dell'immobile è pari a 81 m², composto internamente da: due vani open-space un antibagno e servizi igienici finestrati.Esternamente l'immobile si presenta con un ingresso indipendente, dotato di serranda manuale, con affaccio su Via Gambini, e una vetrina fronte strada che garantiscono visibilità e luminosità al locale commerciale.Il prezzo di vendita richiesto è pari ad € 75.000,00 (SETTANTACINQUEMILA/00) esente IVA.**UBICAZIONE E CONTESTO**L'immobile proposto in vendita si trova nel rione di Settefontane, zona ad alta densità residenziale, a poca distanza dal centro città di Trieste. L'immobile risulta essere facilmente raggiungibile tramite mezzi pubblici e privati. Nelle vicinanze troviamo numerose attività commerciali che rendono la zona vivace. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

