



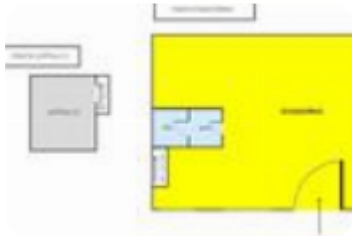
Rif.: 60871937

**€ 90.000**

## Laboratorio in vendita

Trieste, Via del Molino a Vento - San Giacomo

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica: N.C.**

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Laboratorio, con accesso carraio, in vendita - 67 m<sup>2</sup> - Via del Molino a Vento, 86/A Trieste (TS) PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Posizionato nella zona di San Giacomo, a poca distanza dal centro cittadino, proponiamo in vendita un locale commerciale con accesso carraio. La metratura totale dell'immobile è pari a 67 m<sup>2</sup> e si compone al suo interno come segue: una zona open space, nella quale è possibile accedere anche con automezzi, ed un servizio igienico cieco. La soluzione proposta in vendita viene completata da un soppalco, destinabile ad uso magazzino, al quale si accede attraverso una scala interna. L'immobile è completo di impianto di condizionamento caldo/freddo, ed il riscaldamento è centralizzato condominiale. Grazie all'ingresso indipendente da Via del Molino a Vento, l'immobile risulta essere una pratica soluzione per attività che necessitano di carico scarico merci o di parcheggio. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono un'ottima visibilità e luminosità all'interno dell'immobile. L'immobile, recentemente ristrutturato, presenta infissi nuovi in alluminio e serrande elettriche provviste di telecomando. Il valore di vendita richiesto è [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

