



Rif.: 60854715

Informazioni in agenzia

Albergo in vendita

Grado, Viale Dei Pesci - Grado-Pineta

Tipologia:	albergo
Superficie:	m ² 923 ca.
Locali:	40
Sottotipologia:	albergo
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Struttura ricettiva di 923 m² con annesso giardino e parcheggio di proprietà - Viale dei Pesci, 13 - Grado (GO) PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: L'albergo proposto in vendita si trova a Grado, nota località turistica dell'Alto Adriatico conosciuta anche come 'Isola del Sole', ed è collocato in un contesto tranquillo e verdeggiante. La costruzione si sviluppa su tre piani; al PIANO TERRA si accede attraversando il giardino di proprietà che lo collega al Viale dei Pesci. La zona comprende la Hall, un'ampia e luminosa stanza di soggiorno, la zona bar, la zona colazione, la sala ristorante, una cucina completa e funzionale. Ulteriori vani tecnici concorrono poi al funzionamento ottimale della struttura. Il PRIMO ed il SECONDO PIANO sono composti dalle camere (per un totale di 25 posti letto), ognuna completa di servizi igienici e climatizzazione; alcune di esse sono arricchite da comode terrazze, affacciate sul piantumato giardino privato. Il PIANO SOTTOTETTO ospita stanze accessorie dedicate ai dipendenti o con destinazione magazzino / lavanderia. UBICAZIONE e CONTESTO: Grado è un comune italiano del Friuli Venezia Giulia ed è un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

