

Rif.: 60794975

↓ € 115.000

€ 150.000 (-24%)

Attività in vendita

Trieste, Via Luigi Einaudi - Centro

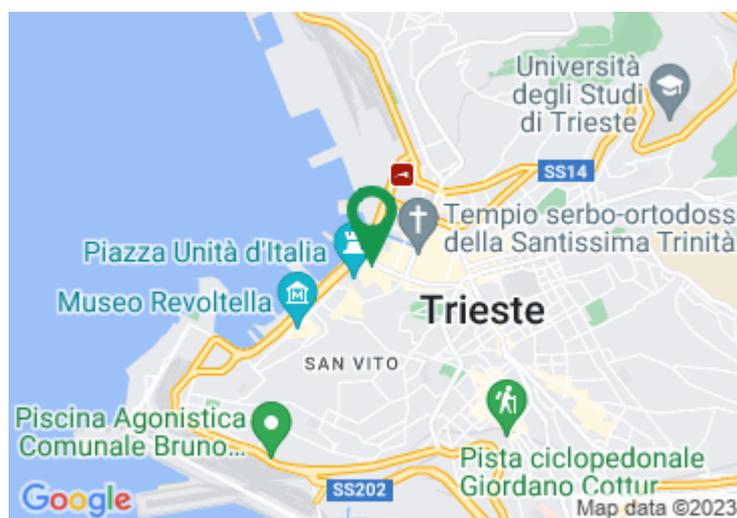
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEAttività di ristorazione in vendita comprensiva di cespiti - 123 m² - Via L. Einaudi, 2/B Trieste (TS)**PARTICOLARITÀ' E DESCRIZIONE**L'attività commerciale proposta in vendita è posizionata all'interno di un palazzo signorile dell'800 conosciuto come palazzo della 'Camera di Commercio'.Il locale commerciale presenta una metratura totale pari a 123 m² e si compone come segue: bancone ad uso bar e ristorazione con possibilità di consumazione interna con 28 posti a sedere comprensivo di laboratorio, entrambi dotati di ottime attrezzature, un servizio igienico, ed infine uno spogliatoio ad uso esclusivo del personale.L'immobile gode di un dehors esterno sulla zona pedonale che ospita 30 posti a sedere con la possibilità di ampliamento. Troviamo inoltre la possibilità di allacciamento alla canna fumaria. Esternamente l'immobile, con ingresso indipendente affacciato tra la Via L. Einaudi e la Piazza Verdi, presenta quattro vetrine fronte strada che lo rendono luminoso e di ottima visibilità.L'impianto di condizionamento e riscaldamento avviene tramite due split inverter caldo-freddo, oltre al tiraggio dell'aria automatico fornito dalla [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

