Affiliato: Borgo & Dolina Snc
Partita IVA: 01422280329
Loc. Domio, 132 34018 San Dorligo Della Valle (TS)
Email: tsce6@tecnocasa.it - Tel.: 0409932160















Rif.: 61300051

€ 85.000

Bilocale in vendita

Trieste, Via Giuseppe Sinico - San Luigi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.790
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

NUDA PROPRIETA' - ROZZOLUn'interessante opportunità di investimento nel tempo, in una delle zone più apprezzate di Trieste.Nel ricercato rione di Rozzol, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un ampio bilocale di circa 65 mq, ideale per chi desidera investire nel mercato immobiliare con una prospettiva di medio-lungo periodo.L'immobile si trova in uno stabile dotato di ascensore e con doppia esposizione.L'appartamento, situato al piano rialzato, si compone di ingresso, camera matrimoniale, cucina abitabile separata dal soggiorno, bagno completo e finestrato e comodo ripostiglio.Accessibile sia dalla cucina che dal soggiorno, un piacevole terrazzo di 13mq circa, ideale per godere di uno spazio esterno riservato.Completano la proprietà una soffitta di circa 15 mq al piano sottotetto e un posto auto coperto assegnato in ambito condominiale, un valore aggiunto particolarmente apprezzabile.L'accesso al condominio e all'autorimessa è regolato da un cancello elettrico carrabile, a garanzia di maggiore sicurezza e riservatezza.Età

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.