



Rif.: 61250282

€ 168.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via Giacomo Puccini - Periferia Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 173.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA PUCCINI – In una tranquilla zona residenziale, circondata dal verde condominiale, proponiamo in vendita un trilocale di circa 70 mq, recentemente ristrutturato, situato al secondo piano di uno stabile senza ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, zona giorno con poggiatesta composta da soggiorno e angolo cottura, spaziosa camera matrimoniale di circa 17 mq con cabina armadio, camera singola da 10 mq, pratico ripostiglio e un bagno completo finestrato con il box doccia. Completa la proprietà una comoda cantina in muratura di circa 5 mq situata al piano terra dello stabile. L'immobile si presenta in ottime condizioni e offre una distribuzione interna funzionale e ben organizzata; potrà essere eventualmente personalizzato secondo il proprio gusto ed esigenze. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento grazie alla metratura equilibrata, alla recente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

