



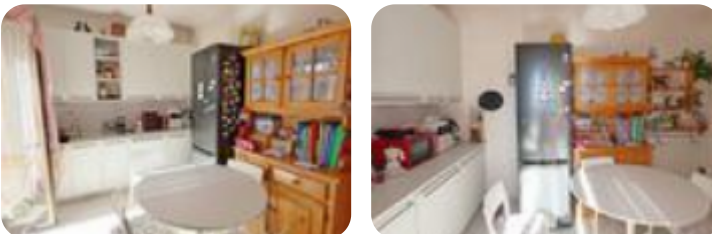
Rif.: 61137194

€ 107.000

Bilocale in vendita

Trieste, Via Bernardo Benussi - Periferia Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



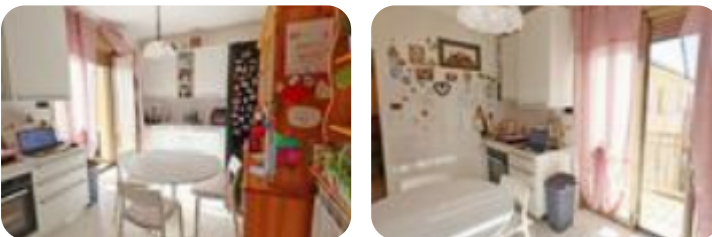
Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 45.58 kW h/m² anno

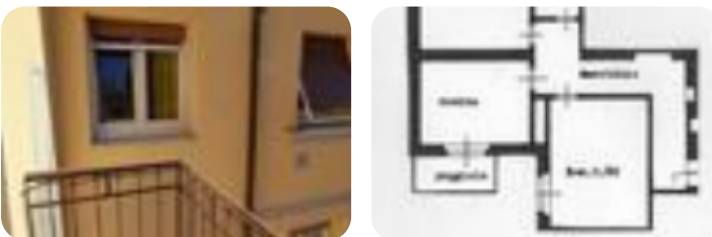
EP globale rinnovabile: 0.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



VIA BENUSSI - Al quinto e ultimo piano di uno stabile in ottime condizioni, proponiamo in vendita un luminoso bilocale con buonissima potenzialità. L'immobile si compone di ingresso, corridoio che collega la zona giorno con la zona notte, cucina abitabile con accesso diretto al poggiatesta esposto a sud, due vani di notevole metratura, attualmente adibiti a camere matrimoniali, (all'esigenza uno dei due potrebbe essere utilizzato come zona giorno) e bagno completo finestrato con vasca. Quasi tutti gli infissi sono nuovi e dotati di zanzariere, il riscaldamento è termoa autonomo e le spese di gestione sono molto contenute. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato del condominio. Stabile degli anni '50 senza ascensore con facciate e tetto completamente ristrutturati grazie alle opere del bonus 110%. Situato in una zona pianeggiante, ben servita da mezzi pubblici, scuole, negozi, supermercati, ristoranti, bar, ecc.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

