



Rif.: 60895296

# € 147.000

## Trilocale in vendita

Trieste, Via Giacomo Puccini - Poggi Paese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 359.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PUCCINI - Al terzo piano di uno stabile appena ristrutturato con le opere del superbonus 110%, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale. Internamente si presenta in ottime condizioni in quanto è stato oggetto di una ristrutturazione totale nel 2022 ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso ad un balcone, ampia camera singola, camera matrimoniale e bagno finestrato con la doccia. Completa la proprietà un'ampia cantina in muratura. Spazi verdi condominiali con possibilità di parcheggio di una macchina ed un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

