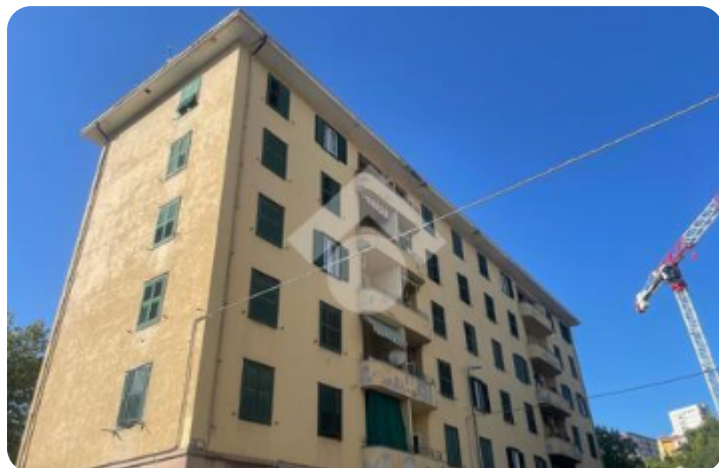




Rif.: 61265041

€ 83.000

Bilocale in vendita

Trieste, Via Bartolomeo d'Alviano - Chiabola Campanelle

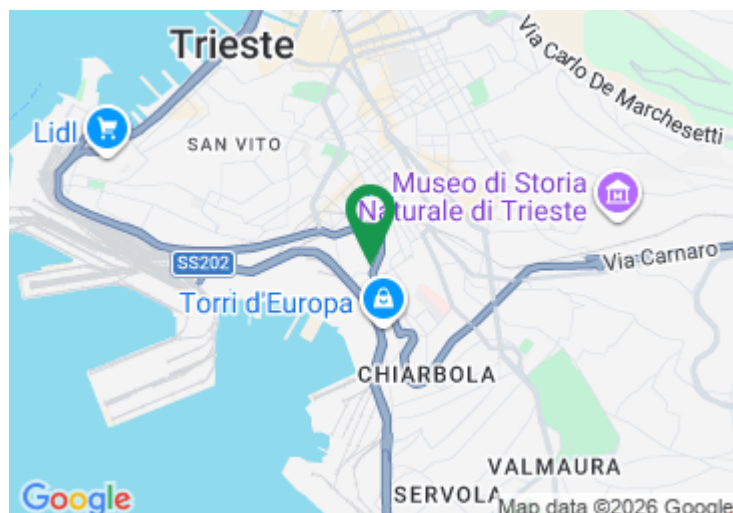
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Via D'Alviano 13 Proponiamo in vendita bilocale di circa 45 mq, situato al 2° piano con balcone, cantina e posto moto. Attualmente locato, ideale per chi cerca un immobile da investimento già a reddito. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucinino, camera da letto e bagno. La soluzione è eventualmente da ristrutturare, offrendo la possibilità di essere valorizzata attraverso un intervento di riqualificazione. Il riscaldamento è tramite condizionatore con pompa di calore. L'appartamento è attualmente locato con un canone di €400 al mese, oltre a €10 mensili di spese contratto 30/09/2027 con possibilità di rinnovo qualora lo si desideri. La posizione è particolarmente interessante, in una zona servita e comoda per raggiungere il centro città, i principali servizi, negozi e collegamenti con i mezzi pubblici.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

