



Rif.: 60582204

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Trieste, Via dell'Istria - San Giacomo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica: N.C.**

Rif. INTERNO 11VIA DELL'ISTRIA - Nelle immediate vicinanze di Campo San Giacomo proponiamo in vendita un appartamento sito al terzo piano di uno stabile d'epoca, completamente ristrutturato nel 2005 e dotato di ascensore. L'appartamento viene venduto ad uso investimento ed è attualmente affittato al canone mensile di euro 481,00 + euro 50,00 di spese condominiali mensili con contratto di locazione 4+4 con scadenza ottobre 2025. Internamente è composto di: ingresso con porta blindata, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola e bagno completo con doccia. In attesa dati APE infissi in alluminio, riscaldamento con termoconvettori a gas, climatizzatore in ogni ambiente. Nello stesso stabile sono disponibili altri appartamenti di varia tipologia e prezzo, attualmente locati, adatti ad uso investimento. Per maggiori informazioni contattateci allo 040.365078 oppure via mail tsce4La nostra agenzia è a vostra disposizione per una consulenza ed una valutazione gratuita del vostro immobile.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

