



Rif.: 61137624

€ 199.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via di Romagna - Scorcola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.665
Bagni:	1
Posti auto:	1

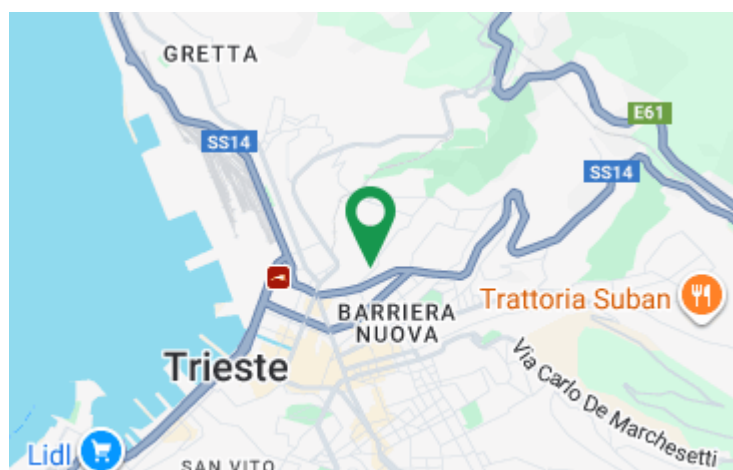

 Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NUDA PROPRIETA' - VIA ROMAGNA In una delle zone più belle e ambite della città proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al piano basso di un palazzo signorile anni '60 completamente riquilificato con 'super bonus al 110 %'. La proprietà è caratterizzata da un ingresso, un ampio soggiorno, una camera da letto, una cameretta, un bagno completo e finestrato, una cucina abitabile e un piccolo giardinetto di proprietà ideale per chi desidera uno spazio esterno privato. Completano la proprietà un posto auto a rotazione e una cantina. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. Attualmente, l'immobile è soggetto a usufrutto da parte di una signora di 90 anni. Questo rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una proprietà con potenzialità future.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

