



Rif.: 61077518

€ 178.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via verga - Fabio Severo Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 185.20 kW h/m² anno

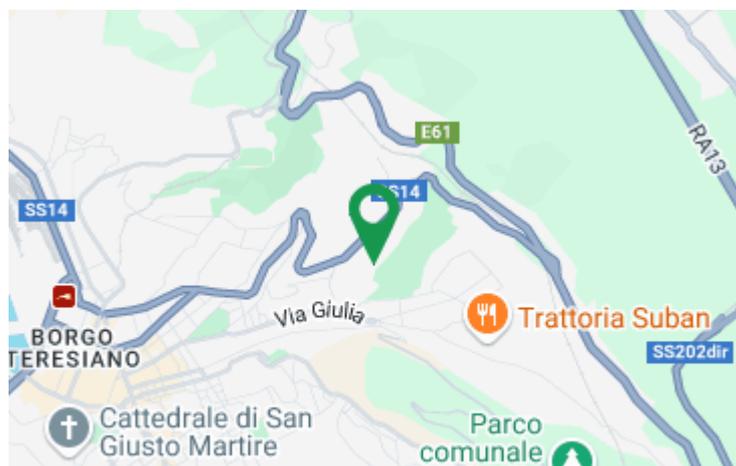
EP globale rinnovabile: 8.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA VERGA: ci troviamo nella parte finale della via, letteralmente immersi nel verde e distanti dal caos della via Giulia. Una magnifica posizione per chi ricerca pace e tranquillità ma senza allontanarsi troppo dal centro. La palazzina risale alla metà degli anni '70, è dotata di ascensore e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Caratteristica importante è la presenza di un giardino condominiale e di una zona adibita a posteggio per i condomini. L'appartamento dispone di un comodo posteggio coperto di proprietà esclusiva. Internamente è composto da un ampio atrio d'ingresso, un luminoso soggiorno dal quale si accede al poggiolo, una cucina abitabile, un bagno completo finestrato, due ampie stanze e un ripostiglio. Completa la proprietà una grande cantina al piano terra. L'alloggio, che si presenta in buonissime condizioni interne con infissi rifatti da pochi anni, gode di buona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

