

Rif.: 61052687

**€ 209.000**

## Trilocale in vendita

Trieste, Via Catullo - Fabio Severo Università

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.900      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

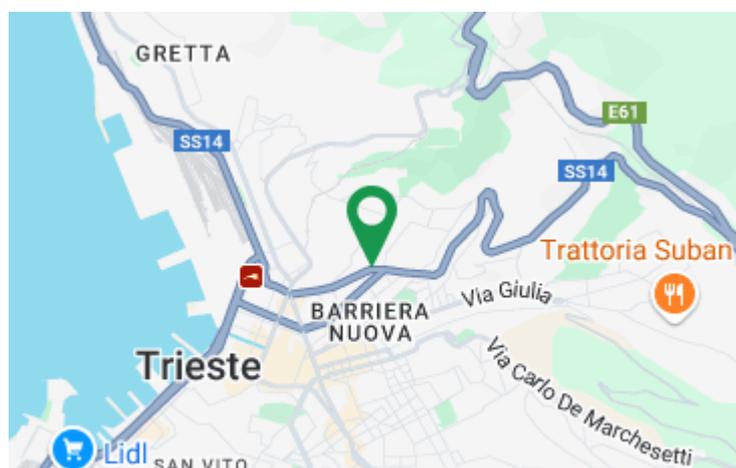
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**TRIBUNALE:** Nella parte bassa della via Fabio Severo, a pochi passi da Oberdan, proponiamo in vendita un alloggio al piano alto di un palazzo signorile con le facciate rifatte. Si compone di ingresso, cucina abitabile con poggiolo, doppi servizi, un ampio salotto con terrazzo, due stanze da letto e un ripostiglio. Internamente si presenta in buone condizioni ma necessita di essere rimodernato in quanto alcune rifiniture rimangono originali. Si presenta con doppia esposizione, è molto luminoso ed è silenzioso in quanto le stanze da letto si affacciano all'interno. La zona è servita da mezzi pubblici e varie attività commerciali. Per visionare le foto dell'interno, richiedere un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

