



Rif.: 61034110

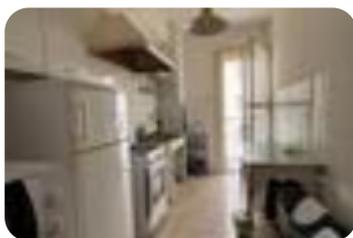
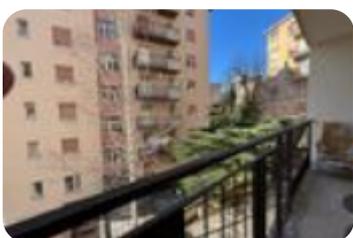
↓ € 165.000

€ 170.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Trieste, Via Fabio Severo - Fabio Severo  
 Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 74.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

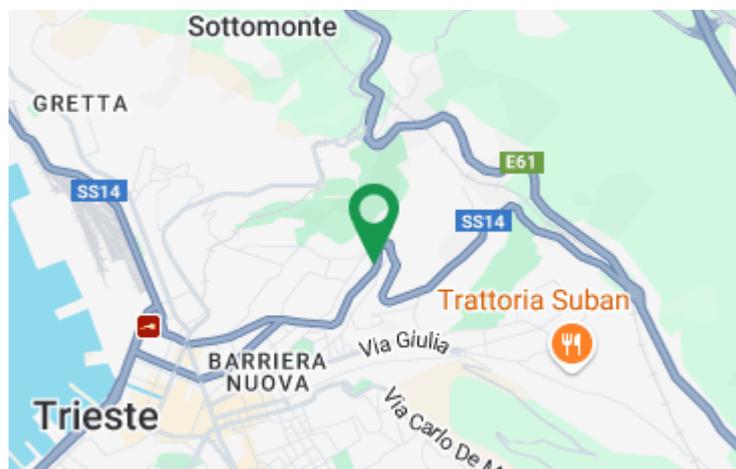
EP globale rinnovabile: 74.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

UNIVERSITA': Nella parte alta della Via Fabio Severo proponiamo in vendita un appartamento sito al piano medio di un elegante edificio con le facciate appena rifatte con il bonus al 110%. Si compone di ingresso, cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, due stanze matrimoniali, un'ampia stanza singola, un ripostiglio un bagno finestrato e una cantina. Internamente si presenta con le rifiniture originali dell'epoca e quindi necessita di essere rimodernato. E' molto luminoso e silenzioso in quanto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

