



Rif.: 60887161

# € 250.000

## Trilocale in vendita

Trieste, Via Fabio Severo - Fabio Severo  
Università

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.950      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 101.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 101.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA FABIO SEVERO Nella zona dell'Università Centrale proponiamo in vendita appartamento sito al settimo e ultimo piano in un elegante palazzo anni '60. Si compone di ingresso, stanza matrimoniale, luminoso salone con terrazzo, doppio bagno completo, ampia stanza singola e cucina con terrazzino. Completa la proprietà una soffitta di ampia metratura. Le condizioni interne sono ottime essendo stato ristrutturato da poco, inoltre gode di una splendida vista panoramica a 360° su tutta la città con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

