



Rif.: 61250711

↓ € 95.000

€ 109.000 (-13%)

Bilocale in vendita

Trieste, Via S. Michele - San Vito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 29 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 518
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

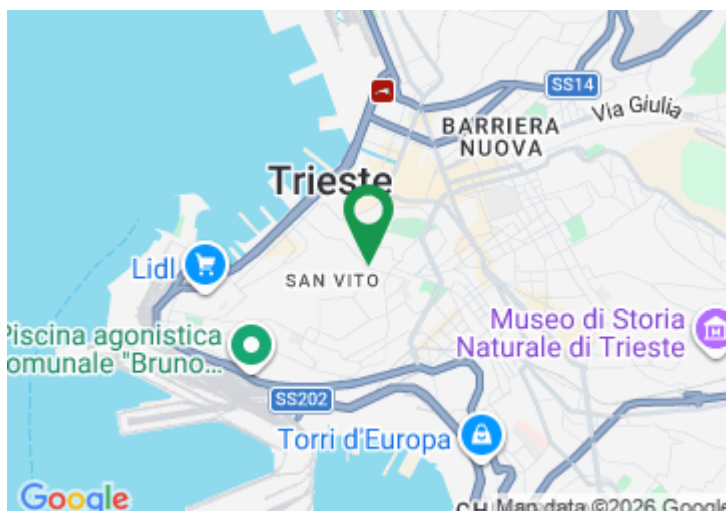
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA SAN MICHELE: A pochi passi dal colle di San Giusto, proponiamo in vendita un appartamento situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1862, dotato di ascensore. L'immobile è composto da una zona giorno con angolo cottura dotata di due finestre rivolte su una tranquilla corte interna, uno spazio da dedicare alla camera da letto con lucernario, e un bagno finestrato con box doccia. Situato all'ultimo piano, è facilmente accessibile grazie all'ascensore. Gli spazi comuni dell'edificio sono in buone condizioni, mentre l'appartamento necessita di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti. Gli interventi che sono stati eseguiti nell'appartamento sono: rifacimento totale del massetto, coibentazione e risanamento del tetto, predisposizione dell'impianto di climatizzazione, impianto elettrico sotto traccia e impianto idraulico a servizio del bagno e degli allacci all'angolo cottura. La posizione è strategica, a pochi passi dalla suggestiva Città Vecchia e vicino a tutti i servizi essenziali, rendendolo ideale per chi desidera vivere la città a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

