



Rif.: 61063223

**€ 95.000**

## Casa semindipendente in vendita

Trieste, Via S. Michele - Cittavecchia

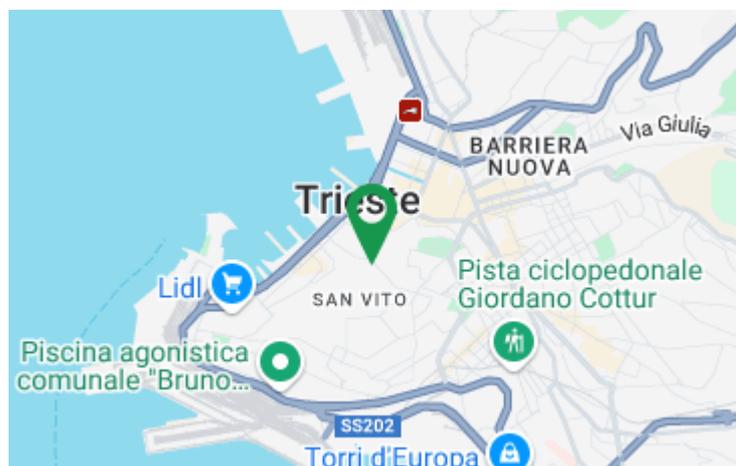
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

PIAZZA BARBACAN: Nella rinomata Via San Michele, proponiamo in vendita una soluzione indipendente su due livelli, perfetta uso investimento. Per accedere al nostro immobile, dobbiamo attraversare il vano scale di un caratteristico palazzo d'epoca risalente al 1834, in ottime condizioni esterne. Il piano terra è composto da due vani per una metratura totale di circa 46 metri quadrati, utilizzabile come deposito/cantina. Al primo livello è possibile realizzare un soggiorno con tinello, una camera da letto matrimoniale ed un bagno completo e finestrato. Conclude la proprietà, una mansarda con altezza al colmo di 2.20 metri. L'immobile ad oggi è al grezzo, questo ci da la possibilità di personalizzare completamente ogni finitura dell'alloggio. La vicinanza ai negozi, ristoranti e mezzi di trasporto rappresenta un valore aggiunto per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città, senza rinunciare alla tranquillità di una residenza storica.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

