



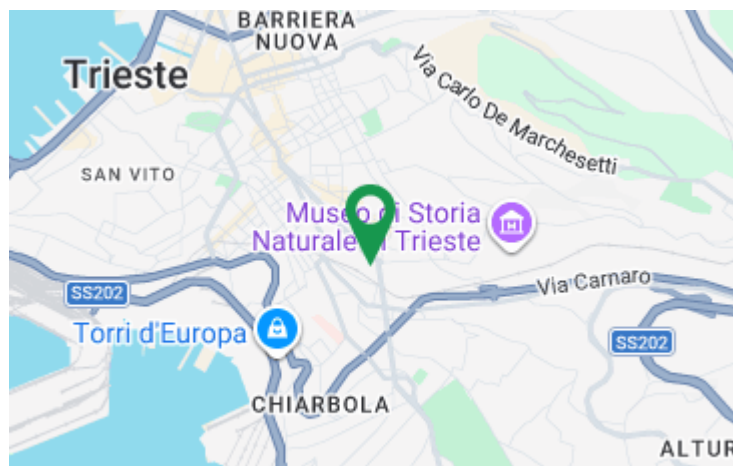
Rif.: 61224514

€ 320.000**Trilocale in vendita****Trieste, Via della Tesa - Settefontane**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 117.33 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 45.15 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DELLA TESA: In un recente contesto abitativo del 2007 servito da ascensore e privo di barriere architettoniche, proponiamo in vendita un luminoso appartamento disposto su due livelli, caratterizzato da riservatezza, tranquillità e ottima distribuzione degli spazi. L'accesso all'abitazione avviene attraverso un piccolo scoperto esclusivo che garantisce privacy e indipendenza, creando un piacevole filtro rispetto alle aree comuni. Al primo livello troviamo un ampio soggiorno, una spaziosa cucina abitabile e un bagno finestrato completo di doccia. Dalla zona giorno si sviluppa la scala interna che conduce al piano mansardato, dove sono state ricavate due accoglienti camere da letto e un secondo bagno completo e finestrato. Grazie alla favorevole esposizione e alla particolare posizione dell'immobile, gli ambienti risultano particolarmente luminosi e silenziosi, consentendo di vivere in

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

