



Rif.: 61204577

**€ 125.000**

## Bilocale in vendita

Trieste, Via Cristoforo Belli - San Giacomo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 93.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BELLI- Bilocale di circa 65 mq, situato al secondo piano, senza ascensore, di recente. Recentemente sono state rifatte le facciate ed il tetto, termoautonomo con radiatori. L'appartamento è composto da un corridoio d'ingresso, un ampio soggiorno, ripostiglio, una camera matrimoniale, cucina abitabile, una veranda con accesso al bagno finestrato. Ha un ottima disposizione che permette di modificare la disposizione degli ambienti attualmente presenti. Infissi in alluminio, bagno ristrutturato di recente e caldaia nuova. Spese condominiali accessibili con un ottima cura del condominio. Ottima soluzione per investimento o prima casa per giovani coppie o single. Accesso agli animali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

