



Rif.: 61155216

€ 225.000

Trilocale in vendita

Trieste, piazza puecher - San Giacomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.700
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7

Questo immobile è esente da classe energetica

PIAZZA PUECHER - In posizione defilata dal traffico ma a due passi dalla vivacissima Campo San Giacomo proponiamo alloggio di 85 mq sito all'ultimo piano di un'ottima e signorile palazzina dotata di ascensore e priva di barriere architettoniche. L'alloggio si compone di: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista dotata di penisola, due camere da letto matrimoniali (14mq e 16mq), ampio bagno con doppia finestra, due poggiali e ripostiglio. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato ed un posto auto coperto collocato in Campo San Giacomo. L'alloggio è stato completamente ristrutturato nel 2019, presenta finiture di alto livello e con un'ottima distribuzione degli spazi interni. Dai due poggiali l'affaccio è di notevole impatto, la posizione dominante della casa permette una visuale a 180gradi su tutta la città di Trieste. Impianti a norma di legge con caldaia a metano per produzione di acqua calda sanitaria. Climatizzatore di ultima generazione con doppio split. Infissi con vetrocamera a taglio termico. Impianto di riscaldamento centralizzato sostituito nel 2018 ed alloggio dotato di contacalorie e termovalvole. Classe energetica in fase



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

