

Rif.: 61157461

**€ 1.050 / mese**

### Quadrilocale in affitto

Trieste, Via Vincenzo Scussa - Giardino Pubblico

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 75 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 840

Bagni: 2

Piano: 2

 Classe energetica: D

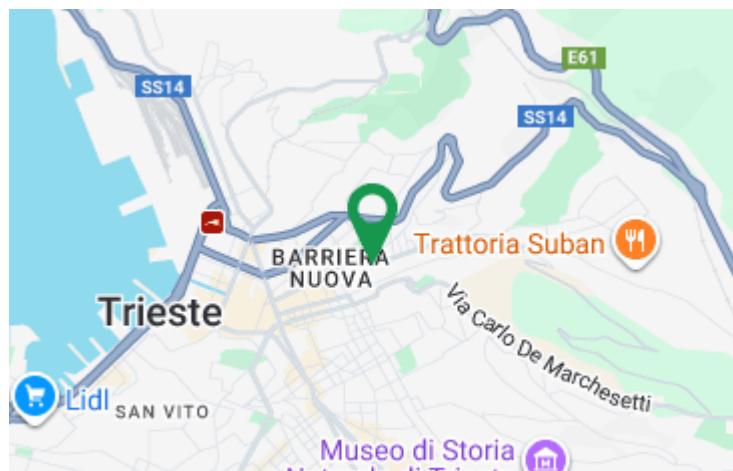
 EP globale non rinnovabile: 76.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA SCUSSA: a due passi dal Giardino Pubblico, all'interno di un palazzo d'epoca, proponiamo in affitto un appartamento al secondo piano con ascensore. Nei pressi dell'ingresso è situato un ampio soggiorno con angolo cottura e un tavolo per quattro persone. Proseguendo, troviamo una camera da letto singola con bagno in stanza, una camera matrimoniale, entrambe con affaccio sulla tranquilla corte interna. Dall'altro lato, è presente un'ulteriore camera da letto matrimoniale con esposizione sulla strada principale. Completa la proprietà un secondo bagno completo di tutti gli elementi. L'alloggio si presenta in buone condizioni interne ed è dotato di aria condizionata, lavatrice. Viene affittato arredato. E' richiesto un contratto di affitto 4+4 anni. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040.3721398, via mail tscc4@tecnocasa.it o WhatsApp 3487542786. Lo studio Trieste Centro srl affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

