



Rif.: 61152674

**€ 215.000**

### Trilocale in vendita

Trieste, Via Ireneo della Croce - Giardino Pubblico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA IRENEO DELLA CROCE: nelle vicinanze del Giardino Pubblico e del Viale XX Settembre, all'interno di un palazzo d'epoca, proponiamo in vendita un appartamento al quinto ed ultimo piano con ascensore. Subito si entra nell'ampio soggiorno con cucina open space dotata di tutti gli accessori e un tavolo da 4-6 persone. I due ambienti sono ben suddivisi l'uno con l'altro e potrebbero anche essere resi indipendenti. Nelle vicinanze sono situati i due bagni, di cui uno completo e finestrato con vasca, mentre l'altro è finestrato ed è provvisto di una doccia. Proseguendo lungo il disimpegno si accede alle due camere da letto: una matrimoniale con esposizione sulla corte interna, quindi molto silenziosa; una seconda matrimoniale che è impreziosita da una vista aperta e un doppio affaccio in quanto è disposta ad angolo. L'immobile è situato in una zona molto richiesta di Trieste, difatti dista pochissimi metri dal Giardino Pubblico, e internamente si presenta in buone condizioni senza necessità di lavori. Inoltre, viene venduto comprensivo di tutto l'arredo. Per ulteriori

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

