



Rif.: 61119631

€ 199.000

Ter. residenziale in vendita

Trieste, Santa Croce - Santa Croce Di Trieste

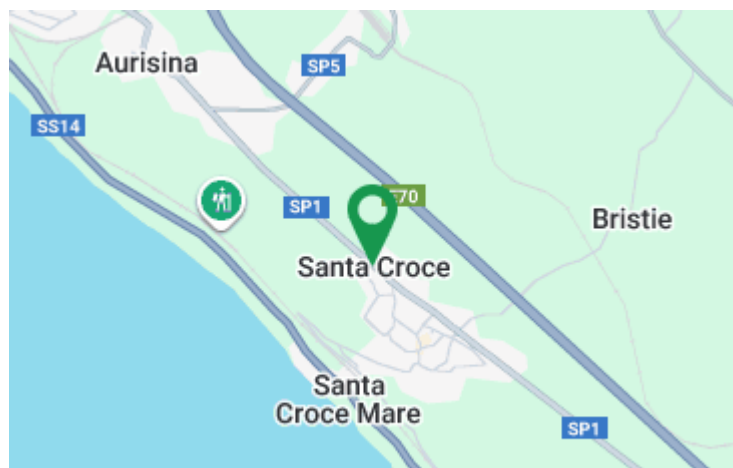
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 970 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE A SANTA CROCE: nel cuore della località di Santa Croce, nel comune di Trieste, si propone un terreno residenziale di 970 mq in vendita. Questo terreno edificabile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera costruire la propria casa in una zona tranquilla e ben servita. Le destinazioni d'uso ammesse sono: residenziale, servizi, alberghiera, direzionale, commerciale al dettaglio. Nelle immediate vicinanze è disponibile l'allaccio all'acqua e il relativi scarichi, facilitando così le operazioni di costruzione. È possibile edificare fino a 776 mc, con una superficie abitabile di 378 mq, rispettando le distanze dal confine. Viste le caratteristiche edificatorie, è possibile progettare una villetta bifamiliare di due piani con ampio giardino e area dedicata al parcheggio dei veicoli. Questa proprietà offre la possibilità di realizzare un'abitazione su misura, in un contesto che coniuga la tranquillità della natura con la comodità dei servizi cittadini. Il borgo di Santa Croce è ben collegato al centro di Aurisina e a quello di Prosecco nonché alla Strada Costiera. Il centro di Trieste è raggiungibile in 20 minuti. E' disponibile un progetto di massi [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

