



Rif.: 61093660

**€ 100.000**

**Rustico in vendita**

**Trieste, Via Contovello - Contovello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

CONTOVELLO: nel cuore del suggestivo borgo di Contovello, uno dei luoghi più affascinanti del litorale triestino, si propone in vendita una casa d'epoca semi indipendente. Situata in prossimità del ciglione dell'Altopiano Carsico, questa proprietà di 98 mq si sviluppa su due livelli più la mansarda. La casa, da ristrutturare completamente, si compone di tre locali che possono essere adattati alle esigenze personali, permettendo di creare spazi funzionali e accoglienti: al piano terra accediamo alla corte privata, direttamente collegata alla zona giorno con il salotto, la cucina abitabile e un piano superiore sono situate due camere e un bagno. L'edificio è situato a pochi metri dalla chiesa del centro storico, le strutture murarie sembrano in buone condizioni, la copertura ed internamente la casa risulta completamente da ristrutturare. La posizione nel centro storico di Contovello garantisce un'atmosfera autentica e tranquilla, pur essendo a breve distanza dai servizi e dalle bellezze naturali della zona. Accesso pedonale tramite un percorso di circa 30m da un'area parcheggi. Un'opportunità imperdibile per chi cerca un progetto di ristrutturazione in un contesto unico. Per ult [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

