



Rif.: 60885462

€ 180.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via Giovanni Boccaccio - Roiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Prezzo box:	€ 65.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

RESIDENZE BOCCACCIO: al quinto e penultimo piano di un palazzo d'epoca completamente ristrutturato nel 2023 e provvisto di ascensore, proponiamo un luminoso appartamento arricchito dalla presenza di un balcone. Dall'atrio di ingresso possiamo accedere alla futura zona giorno con l'angolo cottura con vista aperta e doppia finestratura. Nelle adiacenze è situata la camera matrimoniale, anch'essa con vista aperta. Rivolta verso l'interno troviamo una camera singola con pogggiolo, uno studio ed infine il bagno completo cieco. E' possibile inoltre creare un secondo locale bagno finestrato al posto dello studio. Oppure a seconda delle necessità è possibile disporre l'appartamento con una cucina abitabile arricchita dal balcone, due grandi stanze e uno studiolo. L'immobile necessita di una ristrutturazione totale di tutti i suoi ambienti ma sarà venduto già provvisto di infissi nuovi, porta blindata e allacciamento della rete gas che arriva in ogni appartamento. Il costo della ristrutturazione di conseguenza sarà più contenuto. Inoltre c'è possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali del 36% e del 50%. La palazzina è stata oggetto di una completa ristrutturazione nelle parti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

