



Rif.: 60591577

↓ € 310.000

€ 320.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Trieste, Via Giulia - Giardino Pubblico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 55,47 kW h/m<sup>2</sup> anno

LARGO TOMIZZA: A pochi passi dal Giardino Pubblico 'Muzio de Tommasini', all'interno di un curato stabile d'epoca risalente al 1878, proponiamo in vendita un rifinito appartamento primo ingresso, sito al piano nobile con ascensore. Dal comodo atrio d'ingresso accediamo alla zona living di ben 29 metri quadrati con angolo cottura, il tutto esposto tramite quattro finestre ad angolo, sulla Via Giulia e sul verde del Giardino Pubblico. Proseguendo verso la zona notte, troviamo due camere da letto matrimoniali e nelle adiacenze due bagni completi con box doccia, uno finestrato e l'altro cieco. La proprietà è stata oggetto di una completa e rifinita ristrutturazione. Le parti comuni dello stabile si presentano in buone condizioni di manutenzione sia internamente che esternamente; lo stabile risalente al 1878 è impreziosito da colonne e dettagli caratteristici dell'epoca. Tra i punti di forza dell'alloggio citiamo la sua posizione centrale e la suggestiva vista sul polmone verde della città. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040.3721398 o via mail tsc4. Lo studio Trieste Centro srl affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di im [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

