

Rif.: 61150071

**€ 950 / mese**

### Trilocale in affitto

Trieste, Via Francesco Crispi - Ospedale Maggiore

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 115 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 2.400

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Piano:** 4

**Classe energetica:** D ➔

**EP globale non rinnovabile:** 129.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

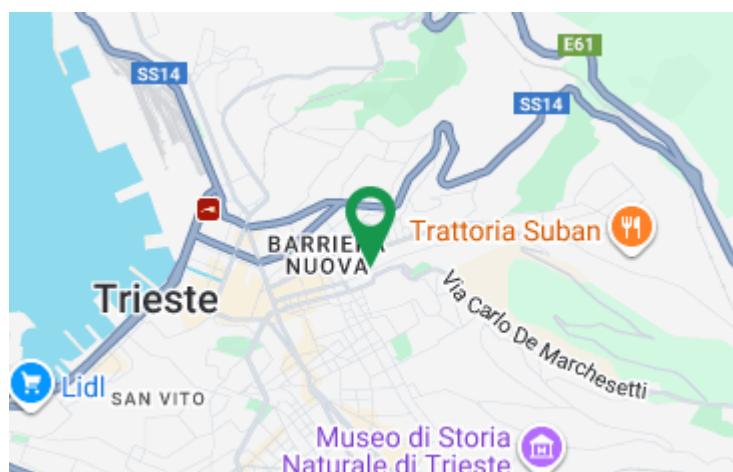
**EP globale rinnovabile:** 16.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nella parte alta della via Crispi, a pochi passi dal teatro Rossetti, luminoso appartamento al piano alto di uno stabile recente dotato di ascensore. Internamente l'immobile si compone di cucina abitabile con uscita al balcone, soggiorno con accesso alla veranda panoramica con vista sulla città e con ampio scorci mare, due camere matrimoniali di cui una con uscita al balcone esposto sulla via principale, doppi servizi e ripostiglio. L'impianto di riscaldamento è centralizzato. E' richiesto un contratto transitorio lavoratori, no residenti.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

