



Rif.: 61291346

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Avigliano Umbro, Vocabolo S. Quirico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Avigliano Umbro: NUOVA SOLUZIONE SUL MERCATO! Avigliano Umbro: In posizione caratteristica, panoramica e totalmente immersa nella natura, proponiamo in vendita un rustico indipendente da ristrutturare, con giardino e circa due ettari di terreno seminativo. La proprietà, di 85 mq complessivi, è attualmente disposta su due livelli: il piano terra è composto da un vano e un bagno finestrato; al piano primo, con ingresso esterno indipendente, troviamo una soggiorno con angolo cottura e camino, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. A completare la proprietà un terreno privato di circa 22.500 mq, adiacente all'immobile. Un punto di forza dell'immobile è la possibilità di ampliare la superficie di circa 100 mq, offrendo infinite opportunità di sviluppo. Il casale gode di una privacy invidiabile e di una meravigliosa vista sulle colline umbre, pur rimanendo in una posizione strategica: a soli 5 minuti dai principali servizi, negozi e comodità. L'immobile si presenta come una soluzione ideale come investimento, casa vacanze o residenza principale per chi cerca indipendente in un contesto di verde.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

