Affiliato: Studio A.m. 2010 Srl
Partita IVA: 02035830567
Via Roma , 3/b 05021 Acquasparta (TR)
Email: trhs7@tecnocasa.it - Tel.: 0744930384









Rif.: 61285378

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita

Avigliano Umbro, Str. Pian dell'Ara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 243.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Avigliano Umbro: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO!Nel comune di Avigliano Umbro, proponiamo in vendita casa semindipendente, con cantine e giardino privato.L'abitazione, di circa 73 mq su due livelli, è composta a piano terra da un soggiorno con affaccio sul giardino, una cucina abitabile con termocamino e una grotta interna. Al piano superiore troviamo la zona notte con una camera matrimoniale e una camera media — entrambe con uscita su un balcone panoramico — e da un bagno finestrato con doccia.A completare questa proprietà troviamo un giardino privato di circa 150 mq dotato di forno a legna esterno, una cantina di 40 mq divisa in tre ambienti, servita da luce e acqua, con travi a vista e cotto originale.Finiture: la casa, termoautonoma, ha infissi in legno mono-vetro e PVC con doppio vetro.Recentemente sull'immobile sono state eseguite delle migliorie , come il rifacimento del balcone e del bagno nel 2020 e la revisione completa del tetto nel 2023.L'immobile è una soluzione ideale sia come abitazione principale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.