



Rif.: 61232537

€ 59.000

Rustico in vendita

Acquasparta, Via Ugo La Malfa

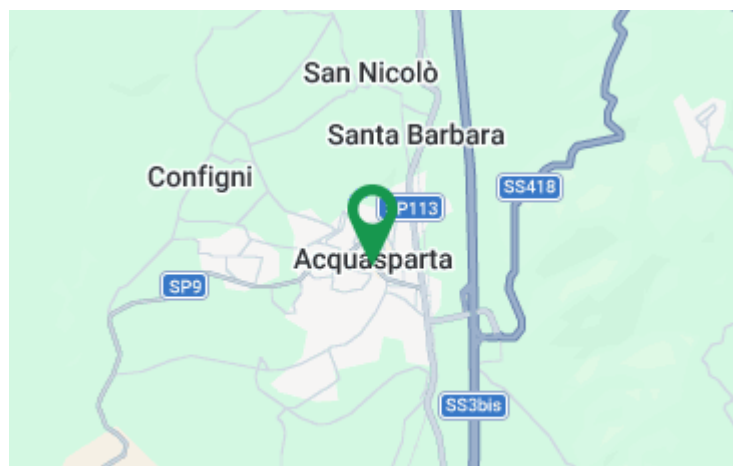
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Acquasparta: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO! Acquasparta: Immersa nella quiete di una zona residenziale e circondata da un terreno privato di circa 2.000 mq, proponiamo in vendita una caratteristica torretta in pietra del '700.L'immobile si presenta da ristrutturare ma rappresenta una rara opportunità per chi desidera possedere un immobile ricco di storia, carattere e personalità. Le antiche murature in pietra raccontano secoli di tradizione e conferiscono all'edificio un'atmosfera esclusiva, perfetta per chi cerca una residenza fuori dagli schemi o un investimento di pregio nel settore turistico-ricettivo.La proprietà gode di un ampio terreno privato di 2000 mq circa.Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla possibilità di realizzare un ingresso carrabile indipendente, con la potenziale creazione di un secondo accesso alla proprietà, aumentando così funzionalità, comodità e valore dell'intero complesso.L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi sogna una dimora storica da personalizzare, un rifugio esclusivo immerso nel verde o una struttura ricettiva di charme capace di conquistare ospiti provenienti da tutto il mondo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

