



Rif.: 61214585

€ 100.000

Ter. agricolo in vendita

Acquasparta, Frazione Macerino Campagna -
Casteldelmonte

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 350.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Macerino: Nella zona di Macerino, caratteristica frazione del comune di Acquasparta, proponiamo in vendita un ampio compendio di terreni agricoli per un totale di circa 35 ettari: una proprietà ricca di potenziale, immersa nella tranquillità e nei paesaggi autentici umbri. I terreni si distinguono per la loro grande varietà colturale, essendo divisi in bosco, ideale per la produzione di legname, pascolo, perfetto per l'allevamento di animali, seminativo, pronto per diverse colture, terreni incolti, con possibilità di valorizzazione, uliveto, per la produzione di olio e vigneto, per chi desidera sviluppare o ampliare un'attività vitivinicola. I terreni si presentano prevalentemente pianeggianti, caratteristica rara e particolarmente apprezzata, che facilita ogni tipo di lavorazione. Inoltre, la maggior parte della proprietà è facilmente accessibile, anche con mezzi agricoli, rendendo la gestione pratica ed efficiente. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale sia per imprenditori agricoli sia per investitori: perfetta ad esempio per avviare o ampliare un'azienda agricola o sviluppare progetti multifunzionali (agriturismo, attività sostenibili, filiere biologiche [...])



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

