



Rif.: 61191261

**€ 45.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Montecastrilli, Vocabolo Fossi**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 243.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 243.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Farnetta: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO! Farnetta: In posizione panoramica e cantrale, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con terreno privato di circa 300 mq e 3 ampie cantine. L'abitativo, di 100 mq a piano terra e su unico livello, è composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, due camere matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e due ulteriori stanze con possibilità di realizzare due camere matrimoniali o un ulteriore soggiorno con una camera. A completare la proprietà un terreno di circa 300 mq e 3 ampie cantine. Possibilità di acquistare un ulteriore ettaro di terreno con circa 30 ulivi in produzione, un capannone agricolo, degli stalletti e un annesso agricolo con forno e garage. L'immobile è libero su tre lati e gode di affaccio panoramico. La soluzione necessita di lavori di rivisitazione interna, ma rappresenta un ottimo investimento per chi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

