



Rif.: 61162787

**€ 90.000**
**Trilocale in vendita**
**Montecastrilli, Via Leonardo Da Vinci**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 70 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 3

**Piano:** 2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 243.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 243.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Montecastrilli: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO! Nel comune di Montecastrilli, proponiamo in vendita un appartamento, situato al secondo piano, in ottime condizioni. Nel 2025 sono stati ristrutturati i terrazzi e il tetto, rifatti gli infissi, mentre nel 2003 il bagno. L'immobile, di 70 mq, è composto da un disimpegno d'ingresso, che conduce ad un ampio soggiorno dotato di camino e ad una cucina open space, entrambi molto luminosi, e con uscita diretta su un ampio terrazzo perimetrale, con possibilità di copertura tramite tenda. Troviamo, poi, un ripostiglio finestrato, attualmente ad uso lavanderia. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale e una camera singola, entrambe con il proprio terrazzo privato. Infine, troviamo il bagno finestrato. Tutti i terrazzi godono di una bellissima vista panoramica. Completano la proprietà una cantina e una rimessa, oltre alla corte esterna e alla presenza di parcheggi condominiali. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione come prima casa o

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

