



Rif.: 61151047

**€ 45.000**

## Casa indipendente in vendita Montecastrilli, Largo Aradam

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 243.87 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 243.87 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

FARNETTA: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO! Nella tranquilla località di Farnetta, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente di 300 mq. La proprietà si sviluppa su tre livelli: al piano terra troviamo l'ingresso, una cucina con camino, un tinello con camino e una pratica dispensa, quattro camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca. Salendo la scala interna, si accede al piano superiore completamente al grezzo; al piano seminterrato invece troviamo dei locali ad uso cantine. La proprietà è circondata da un terreno di 600 mq. L'immobile si presenta sul mercato da ristrutturare solo internamente e a livello del tetto, ma non nella struttura. La proprietà

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

