

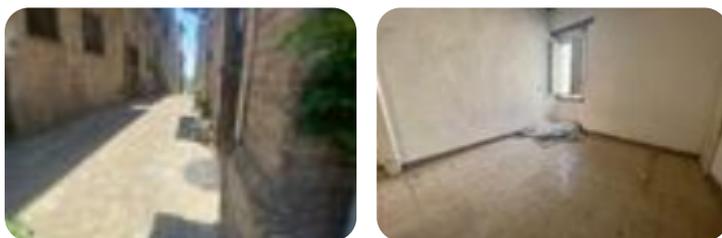


Rif.: 61092762

€ 25.000

Casa semindipendente in vendita
 Avigliano Umbro, Piazza del teatro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 243.87 kW h/m² anno

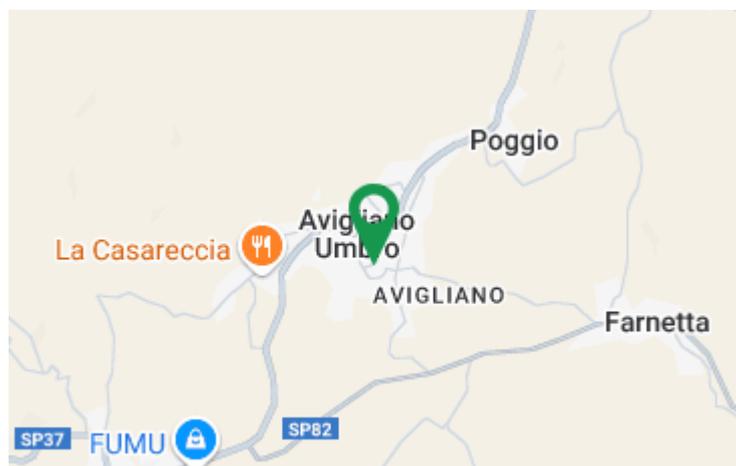
EP globale rinnovabile: 243.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Avigliano Umbro: Nel centro storico di Avigliano Umbro, proponiamo in vendita cielo-terra di 73 mq, che si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, l'ingresso accoglie un soggiorno e una cucina dotata di un camino. Salendo al primo piano, si trova un disimpegno che conduce a una camera matrimoniale, accompagnata da un pratico bagno di servizio. Al secondo piano, un'ulteriore camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina di 24 mq, attualmente al grezzo, da cui si accede sia dalla cucina, tramite porta interna, che dall'esterno. L'immobile si presenta sul mercato da ristrutturare internamente, tetto e facciata sono stati rivisti nel 2013. La posizione centrale, proprio sulla piazza del paese, permette di vivere appieno il fascino di Avigliano Umbro, con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera immergersi nella tranquillità e nella storia di un borgo umbro autentico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

