



Rif.: 61081624

€ 350.000

Villa singola in vendita

San Gemini, Località Cerreta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 243.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Gemini: NUOVA PROPOSTA SUL MERCATO! In posizione panoramica, si propone in vendita villa singola che offre ampi spazi e versatilità. La proprietà si sviluppa su due livelli, garantendo comfort e funzionalità. Al piano terra, troviamo un ampio portico con ingresso al primo appartamento di 200 mq. Qui, un luminoso soggiorno, con termo-camino, si apre su una cucina abitabile con camino, ideale per momenti conviviali. La zona notte del piano terra comprende una camera matrimoniale e due bagni. Completano il piano una cantina, un ripostiglio e un garage, che offre un comodo spazio per il parcheggio. Al piano primo troviamo invece due spaziose camere matrimoniali, una di queste con balcone, una camera media, con cabina armadio e balcone, e un bagno con vasca idromassaggio. Sempre al primo piano troviamo il secondo appartamento di 50 mq, composto da soggiorno con camino e angolo cottura, una camera matrimoniale con balcone e un bagno con vasca. Completa la proprietà un terreno privato di 5.000 mq, con pozzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

