



Rif.: 61023487

€ 165.000

Casa semindipendente in vendita
 Acquasparta, Via S. Caterina - Portaria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Portaria: Sulle mura della suggestiva località di Portaria, proponiamo in vendita in casa bifamiliare, caratteristico appartamento a piano terra rialzato con giardino privato. Questa abitazione è stata ristrutturata nel 2015, si distingue per il suo carattere unico, grazie alla struttura in pietra che le conferisce un fascino senza tempo. Situata al piano terra rialzato, offre un comodo accesso e una distribuzione degli spazi ben studiata. All'interno troviamo ampio soggiorno con angolo cottura e accesso al giardino, due camere da letto; una matrimoniale con bagno ensuite con doccia, una camera media e bagno padronale finestrato con doccia in muratura. Un ampio giardino privato di 400 mq circonda la proprietà, offrendo uno spazio verde per il relax e le attività all'aperto. Completano la proprietà una taverna al grezzo e tre annessi, che offrono ulteriori possibilità di utilizzo e personalizzazione. L'immobile presenta ottime finiture e rappresenta un'ottima soluzione anche come seconda casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

