



Rif.: 61021881

**€ 68.000**

## Quadrilocale in vendita

Acquasparta, Via dello Stadio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

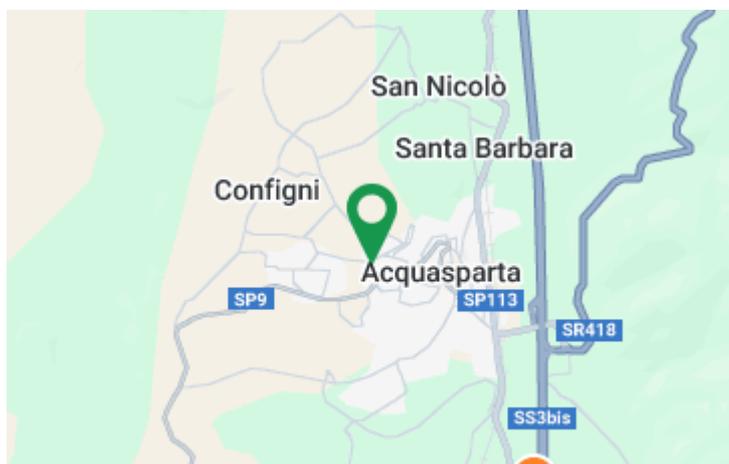
EP globale rinnovabile: 243.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Acquasparta; In zona residenziale, proponiamo proponiamo in vendita ampio appartamento situato al piano medio di una piccola palazzina composta da quattro unità abitative.L'immobile, ristrutturato nel 2020, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si apre con un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, mentre la cucina abitabile è arricchita da un caratteristico camino, perfetto per creare un'atmosfera accogliente.La zona notte comprende tre camere da letto, due matrimoniali e una media, garantendo comfort e privacy ed il bagno padronale finestrato e con vasca.Completano la proprietà un balcone, un garage e una cantina, offrendo ulteriore spazio per le esigenze quotidiane.Presente giardino condominiale.Situato in una tranquilla zona residenziale, l'appartamento non prevede spese

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

