



Rif.: 60946304

€ 68.000

Casa semindipendente in vendita Montecastrilli, Vocabolo Merolfo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montecastrilli: In posizione panoramica, nella prima campagna di Montecastrilli, proponiamo in vendita casa semindipendente ristrutturata strutturalmente nel 2022. L'immobile, internamente al grezzo, si sviluppa su due livelli. A piano terra troviamo ampio portico angolare, predisposizione per soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera media, nbagno finestrato e locale lavanderia. Caratteristico soppalco in legno predisposto per la terza camera matrimoniale, secondo bagno e ripostiglio. A piano terra troviamo un garage finestrato collegato internamente con l'appartamento e un locale tecnico. Completa la proprietà un terreno privato di circa 1000 mq con pozzo e alberi da frutto. Strutturalmente la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

