



Rif.: 60914486

↓ € 55.000

€ 69.000 (-21%)

## Casa indipendente in vendita

Massa Martana, Località Centro, Frazione Montignano - Montignano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montignano: PREZZO AGGIORNATO! All'ingresso del paese, vicino al Castello di Montignano, proponiamo in vendita esclusiva casa indipendente con giardino privato. La proprietà è stata completamente ristrutturata strutturalmente tra il 2005 ed il 2010, con adeguamento sismico, coibentazione, rifacimento del tetto e ampliamento. Attualmente la casa di 120 mq totali abitativi, è suddivisa in due appartamenti, quindi soluzione perfetta per due nuclei familiari che desiderano stare vicini mantenendo la proprie privacy. Tuttavia l'immobile può essere anche unito in un'unica abitazione. Infatti a piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

